



## Galoppierende Konjunktur

### bei Baukosten und Baunebenkosten in Kalletal

Das mit den Planungen und der Durchführung des Umbaus am Schulzentrum Hohenhausen beauftragte Architekturbüro aus Lübbecke gab in der Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen am 12.09.2018 einen Sachstandsbericht und präsentierte die aktuellen Pläne und Kostenschätzungen für den Umbau der Gemeinschaftsschule Kalletal.

Die Vorstellung der Planung

In der o. g. Sitzung gab es für die Anwesenden der Verwaltung (**Bürgermeister, Leiterin des Bauamtes und eine Mitarbeiterin**) sowie für die Ausschusmitglieder **eine Lehrstunde** in Sachen Konjunktorentwicklung.

Das Büro aus Lübbecke präsentierte die neusten mit dem Schul-Arbeitskreis abgestimmten Raumkonzepte, Gestaltungspläne und die daraus resultierenden aktuellen Kosten.

Da die Aufträge für Abriss- und Schadstoffsanierung bereits vergeben wurden, standen die Kosten für diese Bereiche bereits fest, es sei denn, die Ausschreibung umfasst nicht alle Massen bzw. Arbeiten. Davon gehen wir aber nicht aus, zumal auch ein ehemaliges Ratsmitglied (Architekt) im Kalletaler Bauausschuss beim beauftragten Architektenteam an diesem Projekt mitwirkt.



Nachdem das beauftragte Büro die Kostenschätzung sicher aufgrund der neusten Preisentwicklung erstellt hatte, wurde aufgrund der Ergebnisse offensichtlich nochmal ein Blick ins „Konjunkturbarometer“ gemacht.

Das Ergebnis ist erstaunlich: Innerhalb **weniger Stunden (max. Tage) haben sich die Preise um 10% erhöht**. Damit natürlich auch das **Honorar für die Architekten** und weiterer Planer.

Zu diesen **absolut ungewöhnlichen Ausführungen des Mitarbeiters des Architekturbüros gab es weder seitens der Verwaltung noch aus den Reihen des Ausschusses eine Frage**.

Alle Entscheidungsträger aus Verwaltung und Politik haben das Märchen von der galoppierenden Konjunktur (10% in wenigen Tagen) offensichtlich geglaubt. (HB15102018)

(nachzulesen auf der Internetseite der Gemeinde Kalletal-Ratsarbeit-Sitzungen-12.Sept.2018-APB-Tagesordnungspunkt 2- Anlage)